

Na osnovu člana 39. tačka f) Ustava Hercegovačko-neretvanskog kantona („Službene novine HNK“, broj: 2/98, 3/98, 4/00 i 7/04), člana 232. i 234. Odluke o provedbi Prostornog plana područja posebnih obilježja za područje od značaja za HNK „Park prirode Hutovo Blato“ za period 2013.-2023. („Službene novine HNK“, broj: 9/16), Skupština Hercegovačko-neretvanskog kantona je na sjednici održanoj 29.12.2020. godine donijela

O D L U K U
O PRISTUPANJU IZRADI
URBANISTIČKOG PROJEKTA TURISTIČKE ZONE „KARAOTOK“
U SKLOPU PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA ZA PODRUČJE OD ZNAČAJA
ZA HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON
„PARK PRIRODE HUTOVO BLATO“

I

Pristupa se izradi Urbanističkog projekta turističke zone „Karaotok“ u sklopu područja posebnih obilježja za područje od značaja za Hercegovačko-neretvanski kanton „Park prirode Hutovo Blato“ (u daljnjem tekstu: Urbanistički projekt „Karaotok“).

II

Granica područja za koji se radi Urbanistički projekt „Karaotok“ definisana je članom 234. stav (1) Odluke o provedbi Prostornog plana područja posebnih obilježja za područje od značaja za HNK „Park prirode Hutovo Blato“ za period 2013.-2023. („Službene novine HNK“, broj: 9/16).

III

(1) Priprema, izrada i sadržaj Urbanističkog projekta „Karaotok“ radit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Službene novine HNK“, broj: 4/04 i 4/14), koje se odnose na izradu dokumenata prostornoga uređenja, u skladu s Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine F BiH“, broj: 63/04 i 50/07), relevantnim odredbama Prostornog plana područja posebnih obilježja za područje od značaja za HNK „Park prirode Hutovo Blato“ za period 2013. - 2023., Odlukom o provedbi Prostornog plana područja posebnih obilježja za područje od značaja za HNK „Park Prirode Hutovo Blato“ za period 2013.-2023. („Službene novine HNK“, broj: 9/16), ovom Odlukom, kao i svim drugim relevantnim propisima i podacima koji su od značaja za područje za koje se Urbanistički projekt „Karaotok“ radi.

(2) Sastavni dio Urbanističkog projekta „Karaotok“ je Odluka o provedbi Urbanističkog projekta „Karaotok“ koja obuhvata program mjera prostornoga uređenja i aktivnosti za provođenje Urbanističkog projekta „Karaotok“.

IV

Rok za izradu Urbanističkog projekta „Karaotok“ je najduže 90 (devedeset) dana od dana zaključivanja ugovora s izabranim najpovoljnijim ponuđačem za izradu Urbanističkog projekta „Karaotok“, ne uzimajući u obzir vrijeme potrebno za donošenje Urbanističkog projekta „Karaotok“ od strane Skupštine HNK.

V

(1) Nosilac pripreme za izradu Urbanističkog projekta „Karaotok“ je Ministarstvo građenja i prostornog uređenja Hercegovačko-neretvanskog kantona (u daljnjem tekstu: „Nosilac pripreme“).

(2) Nosilac pripreme dužan je izraditi projektni zadatak za izradu Urbanističkog projekta „Karaotok“, osigurati saradnju i usaglašavanje stavova sa svim subjektima planiranja i drugim zainteresovanim licima na odnosnom području, a naročito s vlasnicima nepokretnosti, nosiocima prava raspolaganja i korištenja dijelova područja i objekata na području obuhvata Urbanističkog projekta „Karaotok“ ili u njegovoj neposrednoj okolini.

VI

(1) Nosilac pripreme plana će provesti postupak izbora nosilaca izrade Urbanističkog projekta „Karaotok“, u skladu s članom 26. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine HNK“, broj: 4/04 i 4/14).

(2) Nosilac izrade dužan je izraditi Urbanistički projekt „Karaotok“ u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Službene novine HNK“, broj: 4/04 i 4/14), Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine F BiH“, broj: 63/04 i 50/07), relevantnim odredbama Prostornog plana područja posebnih obilježja za područje od značaja za HNK „Park prirode Hutovo Blato“ za period 2013.-2023., Odlukom o provedbi Prostornog plana područja posebnih obilježja za područje od značaja za HNK „Park prirode Hutovo Blato“ za period 2013. - 2023. („Službene novine HNK“, broj: 9/16) i u skladu s ovom Odlukom.

(3) Ugovorom iz stava (1) ovoga člana regulisat će se međusobni odnosi Nosioca pripreme plana i organa iz stava (1) ovoga člana.

(4) Saglasnost na zaključenje ugovora iz stava (1) ovoga člana daje Vlada Hercegovačko-neretvanskog kantona.

VII

(1) Organi uprave i organizacije Hercegovačko-neretvanskog kantona i jedinica lokalne samouprave, nadležni za područja od značaja za uređenje i korištenje prostora, a posebno nadležni za turizam, zaštitu kulturo-historijskog i prirodnog naslijeđa, zaštitu okoliša, saobraćaja, komunikacije, poljoprivredu, šumarstvo, vodoprivredu, rudarstvo, energetiku, nauku, kulturu, obrazovanje, zdravstvo kao i organizacije koje raspolažu statističkim podacima, dužni su Nosiocu pripreme za izradu Urbanističkog projekta „Karaotok“ staviti na raspolaganje sve informacije, planove, programe i druge podatke o prostoru s kojima raspolažu.

(2) Podatke i druge informacije, mišljenja i saglasnosti, nosiocu pripreme dužni su osigurati i privredne komore, društva i druga pravna lica nadležna za komunalne djelatnosti, mjesne zajednice, te drugi nadležni organi i organizacije koji su to dužni po zakonu.

(3) Predstavnički organi jedinica lokalne samouprave Hercegovačko-neretvanskog kantona dužni su staviti na raspolaganje Nosiocu pripreme sve relevantne podatke i planove prostornog uređenja i razvoja, kao i planove razvoja pojedinih oblasti za pojedine jedinice lokalne samouprave.

(4) Osim naknade troškova umnožavanja materijala, pravo na naknadu za davanje potrebnih informacija i dokumenata nemaju korisnici sredstava iz budžeta.

VIII

Sredstva potrebna za izradu Urbanističkog projekta „Karaotok“, te Odluke o provedbi Urbanističkog projekta „Karaotok“ (član 3. stav (2) ove Odluke), aktivnosti utvrđenih Programom uključivanja javnosti (član 5. stav (4) ove Odluke), kao i svih drugih aktivnosti vezanih za donošenje Urbanističkog projekta „Karaotok“, osiguravaju se u Budžetu Hercegovačko-neretvanskog kantona.

IX

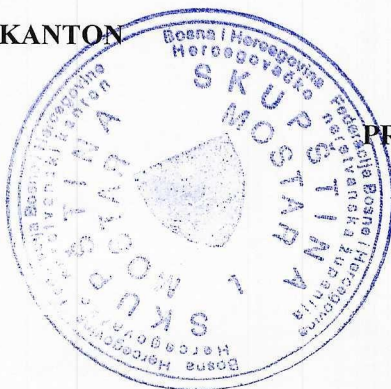
Do usvajanja i donošenja Urbanističkog projekta „Karaotok“ na području utvrđenom granicama iz tačke II ove Odluke zabranjuje se izgradnja građevina i drugih zahvata u prostoru.

X

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Hercegovačko-neretvanskog kantona“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON
SKUPŠTINA

Broj: 02-01-146/20
Mostar, 29.12.2020. godine



PREDSJEDAVAJUĆI

Šerif Špago